

Кому Обществу с ограниченной  
ответственностью Ремонтно-Строительной  
Управление «Развитие»

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 3662134153

полное наименование организации – для

г. Воронеж, ул. Генерала Лизюкова, д. 78, оф. 5

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 29.12.2016

№ 36-RU36302000-148-2016

I. Администрация городского округа город Воронеж

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

(наименование объекта (этапа)

многоквартирного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями

капитального строительства

I этап строительства (поз. 5-8)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 36:34:0305010:9

строительный адрес: г. Воронеж, ул. Туполева, 27а

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU-36302000-137, дата выдачи 22.10.2014, орган, выдавший разрешение на

строительство администрация городского округа город Воронеж

II. Сведения об объекте капитального строительства

| Наименование показателя   | Единица измерения   | По проекту | Фактически |
|---|---------------------|------------|------------|
| 1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта  |                     |            |            |
| Строительный объем – всего  | куб. м              | 72166,1    | 72166,1    |
| в том числе подземной части   | куб. м              | 4447,1     | -          |
| Общая площадь   | кв. м               | -          | 19010,4    |
| Площадь нежилых помещений подвала   | кв. м               | 837,4      | 1942,4     |
| Площадь нежилых помещений 1 этажа   | кв. м               | 1056,9     |            |
| Количество зданий, сооружений   | шт.                 | 1          | 1          |
| 2. Объекты непроизводственного назначения   |                     |            |            |
| 2.1. Нежилые объекты<br>(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.) |                     |            |            |
| Количество мест   |                     |            |            |
| Количество помещений:<br>бассейн<br>тренажерный зал   | посещений/<br>смена |            |            |
| Вместимость   |                     |            |            |
| Количество этажей   | шт.                 |            |            |
| в том числе подземных   |                     |            |            |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения   |                     |            |            |
| Лифты   | шт.                 |            |            |
| Эскалаторы  | шт.                 |            |            |
| Инвалидные подъемники   | шт.                 |            |            |
| Материалы фундаментов   |                     |            |            |
| Материалы стен  |                     |            |            |
| Материалы перекрытий  |                     |            |            |
| Материалы кровли  |                     |            |            |
| Иные показатели   |                     |            |            |
| 2.2. Объекты жилищного фонда  |                     |            |            |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением   | кв. м               |            |            |

|  |           |   |                |
|--|-----------|---|----------------|
| балконов, лоджий, веранд и террас)   |           |   |                |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв. м     |   |                |
| Количество этажей  | шт.       | -   | 15, 17, 19, 19 |
| в том числе подземных  |           | -   | 1              |
| Количество секций  | секций    | 4   | 4              |
| Количество квартир/общая площадь, всего<br>в том числе:                                      | шт./кв. м | 360/13998,8   | 360/13858,9    |
| 1-комнатные  | шт./кв. м |   | 220/8480,9     |
| 2-комнатные  | шт./кв. м |   | 128/4466,6     |
| 3-комнатные  | шт./кв. м |   | 12/911,4       |
| 4-комнатные  | шт./кв. м |   |                |
| более чем 4-комнатные  | шт./кв. м |   |                |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)                   | кв. м     |   |                |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения:   |           |   |                |
| Лифты  | шт.       | 8   | 8              |
| Эскалаторы   | шт.       |   |                |
| Инвалидные подъемники  | шт.       |   |                |
| Материалы фундаментов  |           | монолитный железобетон  |                |
| Материалы стен   |           | ячеистые бетонные блоки, утепление минераловатными плитами с последующим оштукатуриванием |                |
| Материалы перекрытий   |           | монолитный железобетон  |                |
| Материалы кровли   |           | рулонная наплаваемая  |                |
| Иные показатели  |           |   |                |
| <b>3. Объекты производственного назначения</b>   |           |   |                |
| Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:    |           |   |                |
| Тип объекта  |           |   |                |



|  |                      |              |              |
|--|----------------------|--------------|--------------|
| Мощность   | МВт                  |              |              |
| Производительность   | Гкал/час             |              |              |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения  | м                    |              |              |
| Лифты  | шт.                  |              |              |
| Эскалаторы   | шт.                  |              |              |
| Инвалидные подъемники  | шт.                  |              |              |
| Материалы фундаментов  |                      |              |              |
| Материалы стен   |                      |              |              |
| Материалы перекрытий   |                      |              |              |
| Материалы кровли   |                      |              |              |
|  |                      |              |              |
|  |                      |              |              |
| 4. Линейные объекты  |                      |              |              |
| Категория (класс)  |                      |              |              |
| Протяженность  |                      |              |              |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)   | кВА                  |              |              |
| Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб  |                      |              |              |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи  |                      |              |              |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность   |                      |              |              |
| количество силовых трансформаторов   | шт                   |              |              |
| 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов <sup>13</sup> |                      |              |              |
| Класс энергоэффективности здания   |                      | В-повышенный | В-повышенный |
| Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади  | кВт•ч/м <sup>2</sup> |              |              |
| Материалы утепления наружных ограждающих конструкций   |                      |              |              |

Заполнение световых проемов

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана

Технический план от 21.12.2016 кадастровый инженер: Королев Дмитрий Юрьевич, № квалификационного аттестата 36-11-95

Заместитель главы администрации по градостроительству  
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



  
(подпись)

В.И. Астанин  
(расшифровка подписи)

"29" 12 2016 г.

М.П.

