

**Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Воронежской области (Воронежский сектор)**  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости  
В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1	
Земельный участок	
Вид объекта недвижимости	
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1
16 июля 2019г.	Всего разделов: 3
Кадастровый номер:	Всего листов выписки: 3
36:34:0208053:8	
Номер кадастрового квартала:	36:34:0208053
Дата присвоения кадастрового номера:	08.02.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес (местоположение):	Воронежская обл, г Воронеж, ул Гайдара, 1 а
Площадь, м2:	3299 +/- 20
Кадастровая стоимость, руб:	17503108.42
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	36:34:0000000:42804
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Многоквартирные многоквартирные жилые дома
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Данные отсутствуют
Получатель выписки:	Анохина Виктория Геннадьевна (представитель правообладателя), Правообладатель: Общество с ограниченной ответственностью "Битл Развитие", ИНН: 3662271375



Главный специалист-эксперт	Подпись	И.И. Пятаков
полное наименование должности	М.П.	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
 Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
Вид объекта недвижимости	
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1
16 июля 2019г.	Всего разделов: 3
Кадастровый номер:	36:34:0208053:8
	Всего листов выписки: 3

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Жилищно-строительный кооператив "РЕГИОН РАЗВИТИЕ", ИНН: 3662271375, ОГРН: 1193668002406
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 36:34:0208053:8-36/069/2019-4 16.07.2019 10:32:06
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи объектов недвижимости, Выдан 04.07.2019
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Акт приема-передачи к Договору купли-продажи объектов недвижимости, Выдан 04.07.2019
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют

Главный специалист-эксперт	подпись	инициалы, фамилия
полное наименование должности		И.И. Пятаков



Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
16 июля 2019г.			
Кадастровый номер:		36:34:0208053:8	
План (чертеж, схема) земельного участка			



Масштаб 1:800  
Условные обозначения:

Главный специалист-эксперт	Подпись	И.И. Пятаков
Полное наименование должности	Подпись	инициалы, фамилия



