

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

|   |   |                             |                                   |
|---|---|-----------------------------|-----------------------------------|
| <b>Земельный участок</b>                  |   |                             |                                   |
| <small>(ФЛП объекта недвижимости)</small> |   |                             |                                   |
| Лист № <u>    </u> Раздела <u>1</u>       | Всего листов раздела <u>1</u> : <u>    </u> | Всего разделов: <u>    </u> | Всего листов выписки: <u>    </u> |
| <b>22.12.2017</b>                         |   |                             |                                   |
| Кадастровый номер:                        | <b>36:34:0403029:98</b>                     |                             |                                   |

|   |  |
|---|--|
| Номер кадастрового квартала:  | 36:34:0403029  |
| Дата присвоения кадастрового номера:  | 26.12.2007   |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:                                      | данные отсутствуют   |
| Адрес:  | Воронежская обл. г Воронеж, ул 121 Стрелковой дивизии, 50-а                |
| Площадь:  | 6192 +/- 27,54 кв. м   |
| Кадастровая стоимость, руб.:  | 36584936,64  |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | данные отсутствуют   |
| Категория земель:   | Земли населенных пунктов   |
| Виды разрешенного использования:  | Многоквартирные многоэтажные жилые дома                                    |
| Статус записи об объекте недвижимости:  | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные" |
| Особые отметки:   | данные отсутствуют   |
| Получатель выписки:   | Общество с ограниченной ответственностью "Развитие Север"                  |

|  |                          |                                   |
|--|--------------------------|-----------------------------------|
| ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ                                   |                          | Бутурлакина Е. А.                 |
| <small>(полное наименование органа регистрации прав)</small> | <small>(подпись)</small> | <small>(инициалы фамилия)</small> |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

|   |            |                          |                 |
|---|------------|--------------------------|-----------------|
| Земельный участок                                 |            |                          |                 |
| <small>ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ НЕДВИЖИМОСТИ</small> |            |                          |                 |
| Лист №  | Раздел № 2 | Всего листов раздела 2 : | Всего разделов: |
| 22.12.2017  |            |                          |                 |
| Кадастровый номер:                                |            | 36:34:0403029:98         |                 |

|  |  |
|--|--|
| 1. Правообладатели (правообладатели):  | 1.1. Общество с ограниченной ответственностью "Развитие Север", ИНН: 3662218533, ОГРН: 1153668063900       |
| 2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:  | 2.1. Собственность, № 36:34:0403029:98-36/001/2017-4 от 22.12.2017   |
| 3. Документы-основания:  | 3.1. Договор купли-продажи от 14.12.2017 №1;<br>Акт приема-передачи к договору купли-продажи от 15.12.2017 |
| 4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:  | не зарегистрировано  |
| 5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:                      | данные отсутствуют   |
| 6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют   |

|                            |   |                                   |
|----------------------------|---|-----------------------------------|
| ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ |   | Бутурлакина Е. А.                 |
| <small>(подпись)</small>   |  | <small>(подпись, фамилия)</small> |

М.П.



