

Кому Общество с ограниченной
ответственностью Группа Компаний
«Развитие»

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 3662205510

полное наименование организации – для

394077, г. Воронеж, бульвар Победы, д. 50в,

юридических лиц), его почтовый индекс

офис 16

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 25.09.2015

№ 36-RU36302000-97-2015

Администрация городского округа город Воронеж

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Административно-бытовое здание, по адресу: г. Воронеж, ул. 45 Стрелковой дивизии, д.110
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Региональное управление негосударственной экспертизы капитального строительства» Свидетельство об аккредитации №РОСС RU.0001.610214

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№2-1-1-0010-15 от 31.08.2015		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	36:34:0207005:3		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	36:34:0207005		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Градостроительный план земельного участка №RU-36302000-0000000000006134, утвержден приказом заместителя главы администрации по градостроительству от 05.11.2014 № 999		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО Архитектурно-Проектное бюро «ВЕГА-14» Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства выдано саморегулируемой организацией Некоммерческое партнерство «Объединение проектировщиков «Развитие» СРО-П-139-22032010 №0283/2-2015-3662194113-П-139 от 27.07.2015		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):		Площадь участка (кв. м):	1960
	- наземная часть	4572,46		
	- подземная часть	436,01		
Объем (куб. м):	19891,34	в том числе подземной части (куб. м):	1584,46	
Количество этажей (шт.):	11	Высота (м):	38,35	

Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	489,06		
Иные показатели:	Ограничение: необходимо соблюдение требований, установленных воздушным законодательством Российской Федерации		
5	Адрес (местоположение) объекта:	г. Воронеж, ул. 45 Стрелковой Дивизии, 110	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – до “25” 09 2017 г. в соответствии с разделом 6 проектной документации «Проект организации строительства»

Исполняющий обязанности
заместителя главы
администрации по
градостроительству

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)



(Handwritten signature in blue ink)

(подпись)

В.Б. Владимиров
(расшифровка подписи)

“25” 09 2015 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до “25” 09 2018 г.

*Глава администрации города
г. Воронеж*
(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)



(Handwritten signature in blue ink)

(подпись)

А.В. Туев
(расшифровка подписи)

“05” 09 2017 г.

М.П.

Проштукатурено и скреплено печатью
2 (два) листа

Начальник отдела подготовки и выдачи
разрешительной документации в
области строительства

Е.П. Гладенко



[Handwritten signature in blue ink]